

BRF SILVERDALSBACKEN
2013-05-14

PROTOKOLL
ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

med medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Silverdalsbacken, 14 maj 2013, kl 18.30.

Plats: Skola Utbildning Silverdal, Silverdalsvägen 12, Sollentuna

Närvarande: Enligt avprickad medlemsförteckning, bilaga 1.

Delges: Samtliga medlemmar samt revisorerna

- § 1 **Stämmans öppnande**
Ordföranden Börje Nilsson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.
- § 2 **Godkännande av dagordning**
Stämman godkände dagordningen.
- § 3 **Val av ordförande vid stämman**
Börje Nilsson valdes till ordförande.
- § 4 **Anmälan av ordförandens val av sekreterare vid stämman**
Anmäldes att ordföranden utsett Håkan Eriksson som protokollförare.
- § 5 **Val av justerare tillika rösträknare**
Jämte ordförande utsågs Birgitta Nilsson, lgh 271402 och Mats Matsåker, lgh 261103 att justera dagens protokoll och att tillika vara rösträknare.
- § 6 **Frågan om kallelse till stämman behörigen skett**
Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig tid och ordning.
- § 7 **Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/röstlängd**
Registrering av närvarande medlemmar företogs. Förteckningen av registrerade medlemmar förklarades som röstlängd, bilaga 1. 22 hushåll var representerade.
- § 8 **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2012 föredrogs och det beslöts att den kan läggas till handlingarna.
- § 9 **Föredragning av revisorernas berättelse**
Revisionsberättelsen för år 2012 föredrogs och lades utan erinringar till handlingarna.
- § 10 **Fastställande av balansräkning**
Stämman fastslog balansräkning.

§ 11 **Resultatdisposition**

Stämman beslutade att resultatet fördelas så att 35 kr/m² av fastighetens totala area 253 155 kr avsätts till yttre fond och resterande 672 261 kr överförs på ny räkning.

§ 12 **Frågan om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

§ 13 **Frågan om arvoden till styrelsen och revisorerna**

Stämman beslöt att två prisbasbelopp exkl. arbetsgivaravgifter skall utgå i arvode till styrelsen. Arvodet fördelar styrelsen själv inom sig.
Det beslöts att till föreningens revisor utge ett skäligt arvode efter ingiven räkning.

§ 14 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Valberedningen presenterade förslag till nya ordinarie styrelseledamöter och suppleanter som har anmält sitt intresse i samband med förfrågan som skickades ut.

Stämman beslöt att för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits valdes följande:

Börje Nilsson	ledamot	lgh 271402
Leena Kuuva Matsåker	ledamot	lgh 261103
Dennis Menning	ledamot	lgh 211203
Daniel Westergård	ledamot	lgh 261101
Hamad Shahadi	ledamot	lgh 281402
Veronica Lundqvist	suppleant	lgh 241001
Danijel Petrovic	suppleant	lgh 211201
Thomas Wahlman	suppleant	lgh 231001

Beslutet förklarades omedelbart justerat.

§ 15 **Val av revisorer och suppleant**

Valdes Ingela Andersson Öhrlings PriceWaterhouseCoopers till ordinarie revisor och till revisorssuppleant Hans Norman.

§ 16 **Val av valberedning**

Maria Svensson, lgh 221103(sammankallande) och Rania Hussein, lgh 271203 till valberedning intill nästa årsstämma.

§ 17 **Redovisning av föreningens slutliga anskaffningskostnad**

Föreningens slutliga anskaffningskostnad uppgick till 277 705 000 kr.

§ 18 **Motioner/förslag**

Stämman diskuterade styrelsens förslag och beslutade enligt följande:

a) *Styrelseproposition nr 1: "Snöröjning"*

Stämman **beslutade** att tillstyrka styrelsens förslag.

b) *Styrelseproposition nr 2: "planteringsytor på murarna på innergården"*

Stämman **beslutade** att tillstyrka styrelsens förslag.

c) *Styrelseproposition nr 3: "Förrådskonstruktion"*

Stämman **beslutade** att avslå styrelsens förslag och uppdra åt styrelsen att utreda frågan närmare.

§ 19 **Avslutning**

Ordföranden förklarade härmed stämman avslutad.

Vid protokollet:

Justeras:

Håkan Eriksson



Börje Nilsson
(Ordförande)



Birgitta Nilsson



Mats Matsåker

